

**安平町追分本町二丁目
中古戸建**

◆徒歩6分圏内に追分駅・道の駅・小学校あり！
 ◆札幌駅車58分通勤圏！田舎暮らし・別荘に◎
 ◆360°VR内見可能！QRコードからチェック！









<間取図>



<周辺地図>





※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土地	権利（所有権）	地目（宅地）
	敷地面積（公簿）	595.03㎡（180.00坪）
建物	地勢（平坦地）	セツバック（なし）
	（幅員5m）	公道（約24m）
法令制限	構造（木造桎葺2階建）	容積率（—）
	建築（不明）	増築（なし）
施設	1階（52.06㎡）	2階（29.75㎡）
	合計（公簿）	81.81㎡（24.75坪）
条件	間取り（3LDK）	バルコニー（なし）
	残置物（あり）	空き家期間（3年半）
備考	不具合箇所（—）	—
	用途地域（指定なし）	再建築（可）
備考	都市計画（都市計画区域外）	災害危険区域（なし）
	その他制限（景観法、宅地造成等工事規制区域）	—
水道	（公共）	ガス（プロパン）
	下水（公共）	雑排水（公共）
雨水	（不明）	電気（北海道電力）
	駐車場（1台あり）	—
内見方法	（キーボックス）	—
	引渡時期（相談）	—
仲介手数料	（なし）	—
	固定資産税（令和7年度＝12,000円/年）	—
管理費等	（なし）	—
	中間省略登記（あり）	—
その他	（—）	—
	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	—
※ 測量未測量	—	—
	※ 告知事項あり	—
※ 敷地内に未登記の倉庫有	—	—
	—	—



株式会社リノバ

国土交通大臣(1)第10509 (社)全日本不動産協会会員

〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋-32-18 シティオエル三軒茶屋05

TEL:03-3411-5575 FAX:03-6413-8520 Mail:info@renova-inc.co.jp

担当者 平松

AD 相談

090-5293-5452

取引態様 売主